



Slnečný moderný 1,5-izbový byt na predaj - Tomášikova 50, Bratislava - Nové Mesto



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Tomášikova
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	53 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet podlaží:	12
Stav:	úplne prerobený	Počet izieb:	1
Celková plocha:	58 m ²	Kúpeľňa:	áno
Úžitková plocha:	53 m ²	Počet kúpeľní:	1
Poschodie:	4	Výťah:	áno
Loggia plocha:	5 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj priestranný moderne zariadený 1,5-izbový byt s lodžiou v tehlovej novostavbe KOLOSEO s celkovou výmerou 53m² + 5m² lodžia na ulici Tomášikova, v bytovom dome s výťahom.

Byt sa nachádza na 4. poschodí (celkovo z 12 poschodí) v tichom prostredí so zeleňou - nie na cestnú komunikáciu - orientovaný na juhozápadnú stranu s výhľadom do dvora, ale aj na Kuchajdu a Malé Karpaty.

Dispozične byt pozostáva zo vstupnej časti, oddeleného kuchynského kúta, obývacej časti a oddelenej spálňovej časti. Moderná kúpeľňa je spojená s WC a je vybavená vaňou a práčkou. V byte je samostatný priestranný šatník, ktorý poskytuje dostatok úložného priestoru. Vybavenie bytu môže byť k dispozícii na základe dohody. (V kuchyni sa nachádza chladnička s mrazničkou, elektrický sporák s rúrou, mikrovlnka, jedálenský stôl so 4 stoličkami. Obývačka je vybavená koženou sedačkou vhodnou

aj na spanie, konferenčný stolík a TV stolík. V spálni sa nachádza dvoj-posteľ, konferenčný stolík, skrinky.)

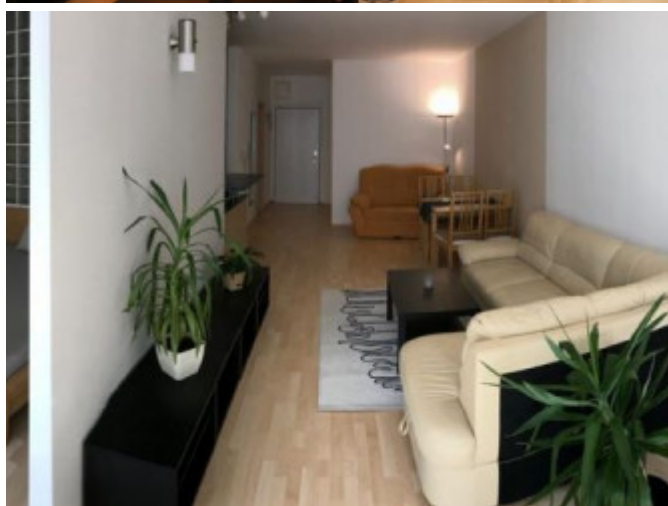
V byte je plávajúca podlaha, plastové okná, samostatne regulovateľné ústredné kúrenie a klimatizačná jednotka. Bytový dom je 24 hodín denne strážený strážnou službou, v byte je video vrátnik.

LOKALITA:

Byt sa nachádza vedľa rekreačnej zóny Kuchajda. V tesnej blízkosti je tržnica Fresh market, Klientske Centrum a neďaleko je OC Vivo. V okolí je plná občianska vybavenosť: reštaurácie, kaviarne, potraviny, banky, pošta, rôzne športoviská a zastávky MHD. Výborné spojenie je s MHD do všetkých častí mesta a do centra cca 10 minút.

K dispozícii je aj parkovacie miesto v podzemnej garáži za doplatok 20.000 €. Z garáže je prístup k bytu priamo výťahom.

KONTAKT: 0948 986 668



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:

Vladimír Toroňa
0905342979

E-mail:

vladimir.torona@viasalus.sk

