



## Na predaj apartmán v Tatranskej Lomnici- Vysoké Tatry



**320 000 €**

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Vysoké Tatry
Ulica:	Tatranská Lomnica
Druh:	Byty
Typ bytu:	Rekreačný apartmán
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	novostavba
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	45 m <sup>2</sup>	Plocha balkóna:	8 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	37 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na investíciu alebo komfortné bývanie bez akýchkoľvek starostí pre svojich majiteľov, jednospáľňový apartmán v Hoteli Kukučka. Kompletný servis hotela, reštaurácia a wellness centrum tvoria zázemie pre relax a príjemné chvíle. Vašu nehnuteľnosť máte možnosť overene zúročiť vďaka spoločnosti APLEND, ktorá sa o Hotel Kukučka stará skúsene a veľmi profesionálne. Hotel Kukučka sa nachádza priamo v centre diania, 200 metrov od údolnej lanovky v Tatranskej Lomnici a tak sa na svah dostanete pešo za 10 minút.

Samotný apartmán má orientáciu na juh a ponúka výhľady do hotelového areálu s potôčikom a nachádza sa v rezidenčnej budove. Kapacita ubytovania je pre 4 osoby, manželská posteľ v spálni a rozkladací gauč s plnohodnotným matracom v obývačke. Kuchynský kút spĺňa požiadavky na bežnú prípravu jedál s varnou doskou, mikrovlnnou rúrou a chladničkou s mraziacim priestorom. Interiér je navrhnutý nadčasovo z kvalitných a prírodných materiálov a ponúka útulný relax s prepojením moderných technologických služieb. Podlahová plocha apartmánu vrátane spálne, obývacej časti, chodby a kúpeľne s toaletou a sprchovacím kútom je 37 m<sup>2</sup> plus balkón s výmerou 8 m<sup>2</sup>. Majiteľom a

hostom je tiež k dispozícii lyžiareň v suteréne budovy.

Cena za nehnuteľnosť je 320.000 €, vrátane provízie, poplatkov a právneho servisu. Na dohovorení si obhliadky alebo pre bližšie informácie nás môžete kontaktovať na čísle 0903831192.



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Vladimír Toroňa**  
**0905342979**  
**vladimir.torona@viasalus.sk**

